

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA

uzavretá podľa ustanovenia § 151n a násl. Občianskeho zákonníka
(zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov)

Povinný z vecného bremena:

SLOVENSKÁ REPUBLIKA

OKRESNÝ SÚD KOŠICE I

Štúrova č. 29, 041 60 Košice

v zastúpení: **JUDr. Andrej Mitterpák, predseda okresného súdu**

Bankové spojenie: **Štátna pokladnica**

Číslo účtu: **7000131854/8180**

IČO: **31944515**

DIČ: **2020757244**

Oprávnený z vecného bremena:

SLOVENSKÁ REPUBLIKA

KANCELÁRIA ÚSTAVNÉHO SÚDU SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Hlavná 110, 042 65 Košice

v zastúpení: **Ing. Ivan Mikuš, PhD.,**

vedúci Kancelárie Ústavného súdu Slovenskej republiky

Bankové spojenie: **Štátna pokladnica**

Číslo účtu: **7000060394/8180**

IČO: **31947000**

DIČ: **2020780542**

Článok I.

Povinný z vecného bremena je výlučným správcom nehnuteľnosti vo vlastníctve Slovenskej republiky, pozemku parc. č. 1205/1, druh pozemku zastavené plochy a nádvoria o výmere 874 m² zapísanej na LV č. 14457 pre kat. územie: Južné mesto, obec: Košice – JUH, okres: Košice IV na Katastrálnom úrade v Košiciach, Správa katastra Košice.

List vlastníctva č. 14457 je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako príloha č. 1.

Oprávnený z vecného bremena je správcom nehnuteľnosti vo vlastníctve Slovenskej republiky, pozemku parc. č. 1205/4, druh pozemku zastavené plochy a nádvoria o výmere 142 m², a garážov na parcele číslo 1205/4, ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľnosti na LV č. 11258 pre kat. územie: Južné mesto, obec: Košice – JUH, okres: Košice IV, na Katastrálnom úrade v Košiciach, Správa katastra Košice.

Článok II.

Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech pozemku parcela č. 1205/4, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 142 m², zapísaná na liste vlastníctva č. 11258, pre kat. územie Južné mesto, správcom ktorého je oprávnený z vecného bremena, spočívajúce v **práve prechodu a prejazdu** cez celý pozemok parc. č. 1205/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 874 m², zapísaný na LV č. 14457 pre kat. územie: Južné mesto, obec: Košice – JUH, okres: Košice IV, ktorého správcom je povinný z vecného bremena.

Povinný z vecného bremena sa zaväzuje trpieť právo oprávneného z vecného bremena a umožniť využívanie vecného bremena aj osobám, ktoré z vôle oprávneného z vecného bremena a s jeho súhlasom užívajú pozemok oprávneného z vecného bremena.

Oprávnený z vecného bremena podpisom tejto zmluvy vyhlasuje, že súhlasí so zriadením vecného bremena tak ako je uvedené v článku II. zmluvy a zaväzuje sa podľa miery spoluužívania pozemku, ktorého správcom je povinný z vecného bremena, znášať primerané náklady na zachovanie, údržbu a opravy tohto pozemku

Článok III.

Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje **bezodplatne**.

Článok IV.

Zmluvné strany berú na vedomie, že vecné bremeno vznikne a oprávnený z vecného bremena nadobudne právo zodpovedajúce vecnému bremenu až vkladom do katastra nehnuteľností.

Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podá povinný z vecného bremena.

Článok V.

Táto zmluva sa stáva platnou dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnou vkladom do katastra nehnuteľností.

Túto zmluvu je možné meniť len na základe súhlasu obidvoch zmluvných strán a to vo forme písomných dodatkov k tejto zmluve.

Zmluva je vyhotovená v siedmich rovnopisoch, z ktorých 5 výtlačkov obdrží povinný a 2 výtlačky oprávnený z vecného bremena.

Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.

Na znak súhlasu zmluvu podpisujú.

Prílohy: č. 1 – LV č. 14457

V Košiciach dňa 20. septembra 2010

.....
povinný z vecného bremena

.....
oprávnený z vecného bremena

20 10 2010

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Košice IV

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: KOŠICE - JUH

Dátum vyhotovenia 28.09.2010

Katastrálne územie: Južné Mesto

Čas vyhotovenia: 07:24:32

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 14457

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1205/ 1	874	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
1 Slovenská republika		1 / 1
Identifikátor :		

Titul nadobudnutia ZMLUVA č. 1/2010 o bezodplatnom prevode správy majetku štátu uzatvorená podľa § 9 zákona č.278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov v spojení s Občianskym zákonníkom, Z-3753/2010 v.z.977/10

Účastník právneho vzťahu:	Správca	
2 OKRESNÝ SÚD KOŠICE I, Štúrova 29, Košice, PSČ 041 60, SR		/
IČO :		

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.